

HECHO DE IMPORTANCIA

SUBSIDIARIAS ANDINO CAPITAL HOLDING S.A. Y ALMACENES FINANCIEROS S.A. VENDEN EL 38% DE SU PARTICIPACION ACCIONARIA EN OPERADORA PORTUARIA S.A.

AL REGISTRO PUBLICO DEL MERCADO DE VALORES DE LA SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES (SMV):

ANDINO INVESTMENT HOLDING S.A.A. ("AIH"), con domicilio en Av. Mariscal La Mar 1263, Oficina 604, Distrito de Miraflores, Provincia y Departamento de Lima, debidamente representada por su representante legal, Carlos Rodolfo Juan Vargas Loret de Mola, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 08234282, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 del Texto Único Ordenado de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por Decreto Supremo No. 093-2002-EF, y el Reglamento de Hechos de Importancia e Información Reservada, aprobado por Resolución de Superintendencia N° 0005-2014-SMV/01, cumplimos con informar como **HECHO DE IMPORTANCIA** lo siguiente:

Las subsidiarias de AIH, Andino Capital Holding S.A. y Almacenes Financieros S.A. (Almafin) han celebrado un contrato de compraventa de acciones por el 38% de su participación accionaria en la también subsidiaria de AIH Operadora Portuaria S.A. (OPORSA), en favor de Mobiliare Real Estate Solutions Peru S.A.C. El acuerdo que ha sido celebrado el día de hoy 31 de diciembre de 2025, contempla la venta de la participación de Andino Capital Holding S.A. que asciende al 21.15% y un 16.85% de la participación que ostenta Almafin en la indicada subsidiaria. De esta manera la participación del grupo Andino en OPORSA a través de Almafin queda en 62% de su capital social.

El precio pactado por la compraventa asciende a la suma de USD \$41,579,717 (Cuarenta y un Millones Quinientos setenta y nueve Mil setecientos diecisiete y 00/100 Dólares).

POR TANTO:

Al Registro Público del Mercado de Valores de la Superintendencia del Mercado de Valores solicitamos tener por comunicado como Hecho de Importancia lo anteriormente expuesto y proceder conforme corresponda.

Lima, 31 de diciembre de 2025

Carla Milagros Pérez Arce
Gerente de Finanzas

ANDINO INVESTMENT HOLDING S.A.A.